

宁夏贺兰山东麓葡萄酒产业园区管理委员会

《张骞葡萄郡总体规划(2022—2027)》 环境影响评价公众参与 第一次公示

根据《中华人民共和国环境影响评价法》《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部部令第4号）要求，便于社会各团体及群众了解、参与项目环境影响评价工作，现面向社会公开征求意见建议，现将《张骞葡萄郡总体规划（2022—2027）》环境影响评价信息进行公众参与第一次公示如下：

一、建设项目名称及概要

（一）建设项目名称。

位于银川市西夏区镇北堡镇新小公路与 G110 西南处，现状张骞郡葡萄种植基地及北侧采砂矿坑内。

（二）建设内容

1.种植。

（1）葡萄种植。

本次葡萄种植总规划面积 12936.8 亩，其中葡萄种植 12488.9 亩，梯田葡萄 119.8 亩，葡萄品种圃 328.1 亩。截至 2022 年 4 月，

已完成葡萄园种植 2050 亩（建成区）、土地平整 3600 亩，新建种植区 6272.8 亩。

（2）林木种植。

新建防风林 2570 亩、景观林 405.3 亩，主要围绕各葡萄园区沿沟壑、路建设，林带按照株距 4 米，不规则行向种植，平均亩栽 120 株设计，养护期三年。

2.生产建筑。

（1）新建共享酒庄 7 座，其中建筑面积 4884 m²的 3 座，建筑面积 4512 m²的 4 座，均为框架结构，地上 3 层，地下 1 层（地下酒窖），主要用途为葡萄酒生产车间，主要功能为葡萄酒生产和原酒储存，主要工艺为葡萄分拣、破碎压榨、发酵、分离、后酵、澄清及稳定性处理、原酒贮存，突出自流法酿酒，提高原酒品质。

（2）新建葡萄预冷处理库 1 座，门式钢架结构，地上 1 层，建筑面积 4000 m²，主要功能为低温浸渍。

（3）新建酒庄城堡 1 座，总规划面积 255 亩，其中酒庄城堡建筑面积 20000 m²，地上 4 层，地下 1 层，为框架结构。

通过招商引资引入葡萄酒龙头企业，建设集种植、生产、储存、品鉴、旅游等为一体的现代化葡萄酒片区，通过示范带头作用，协同其余酒庄联动发展。

3.公共建筑。

（1）新建葡萄酒多功能服务中心 1 座，建筑面积 12000 m²，

地上 2 层，地下 1 层，为框架结构。

(2) 新建私人酒庄 27 座，单座建筑面积 3500 m²，地上 3 层，地下 1 层，为框架结构，具体方案由入驻企业负责提供。

4. 配套基础设施。

(1) 道路工程。

本次规划园区道路分为园区主路、园区次路和园区支路三个等级，道路等级均为乡村支路。

本次项目新建道路全长 71612m，园区主路为沥青路面，红线宽度 14 米，共计 183108.00 m²；园区次路、支路为混凝土路面，红线宽度为 8-10m，共计 348348.00 m²。

本次新建彩色沥青混凝土慢行道 214291 m²。

辅助配套三条园区主路太阳能路灯，共计设置 60W LED 路灯 327 盏，配套电缆 11444.00m，组合式变电站 3 座。

(2) 给水工程。

本次新建 6500m³/d 自来水厂 1 座，主要用于生产、生活及消防用水，采用“原水+预处理+混凝沉淀+过滤+消毒”的常规水处理工艺，配套建设园区 DN200 给水管 12028m（含配套阀门井等）。自来水厂水源为西夏区水库引水，建设引水主管道 DN450-DN800（含配套阀门井等）管线长 13642m。

同时在项目区北部和南部各建 400000m³、55000m³ 和 241000m³ 蓄水池为种植基地提供灌溉用水。

(3) 排水工程。

本项目排水体制为雨污分流制，生活及生产污水经过污水管网收集接入新建污水处理站，污水处理站采用“原水+预处理+A2O+MBR+深度处理”的处理工艺，处理后的污水达到杂用水标准后，用于园区道路浇洒、绿化等，雨水经收集后就近排入附近水体。

本次新建 3000m³/d 污水处理站 1 座，配套建设 d200-d500 排水管 23517m（包含配套检查井、雨水口等）。

（4）燃气工程。

本工程天然气用途主要为公建、酒庄生活、采暖锅炉房等供气，根据计算总用气量为 1800m³/h，气源接自国道 110 接新小线调压站，供气管径为 dn160，管材为 PE100 管（1.6MPa），供气压力为 0.40MPa。

新铺设燃气管线 10668m，包含管道阀门井、阀门等附件。

（5）供暖工程。

本项目暂定供热总建筑面积为 15.77 万 m²，根据热负荷估算，共享酒庄及私人酒庄片区建设供热中心，酒庄城堡内单独设燃气锅炉房。供热中心占地面积 360 m²，采用 2 台 4.2MW 和 1 台 5.6MW 的燃气锅炉。

供热中心供热半径约为 800m，管道总长度为 9000m，采用间供系统。供热管网由供热中心接出 DN400 的主干管，变径为 DN350 成环状覆盖整个区域的供暖。

（6）电力工程。

对现有 35KV 高压线路进行改线西移；结合道路网布设 10kv 供电线路 9440m，配套建设配变电箱 5 座。

(7) 通信工程。

敷设电信光纤线 9450m。

(8) 环卫工程。

根据规划，本项目新建 4 座公共厕所，为单层框架结构，单座建筑面积为 50 m²；园区配套建设 1 座垃圾转运站，新增 360L 的带盖加厚垃圾箱 720 个。

(9) 防洪设施。

本项目区处于洪水淹没区，通过实施防洪工程，来引洪滞洪。

结合地形地势，本工程布置导洪堤 5 条，总长 3.294km；本工程泄洪沟道治理共 3 条，总长度 7.992km，其中高个子泄洪沟 1 治理长度为 4.35km，泄洪沟 2 治理长度为 1.08km，小甘沟泄洪沟 3 治理长度为 2.562km，泄洪沟 1、泄洪沟 3 洪水最终泄入第五拦洪库，泄洪沟 2 洪水泄入砂坑。

(10) 高效节水灌溉。

新建加压泵站 1 座，配套卧式潜水泵 5 台（套），安装自动反冲洗砂石过滤器+自动反冲洗叠片组合过滤器 11 套，配套施肥设施 11 套，变压器 1 台，引水总管分水井 1 座，修建 de450mm（1.25MPa）PVC-U 引水主管道 1050m。

新增输水管道 146.38km，铺设滴灌管 1394.013km，配套各类建筑物 334 座，其中检查阀井 78 座，分水、排气阀井 87 座，

泄水井 169 座；管道穿路工程 100 处；各类镇墩 115 座。

新建调度中心 1 座，设置自动化测控体系。

5. 旅游设施项目。

(1) 新建旅游集散中心一座，地上 1 层，为单层框架结构，建筑面积 12000 m²。

(2) 新建旅游服务区一座，地上 1 层，为单层框架结构，建筑面积 8000 m²。

(3) 新建民宿 23 间，地上 1 层，为单层框架结构，每座建筑面积占 266 m²。

(4) 新建自驾营地一处，占地面积 7080 m²。

6. 矿山修复项目。

矿坑修复 500 亩。新建防风林 3331 亩、景观林 773 亩。

主要围绕各葡萄园区沿沟壑、路建设，林带按照株距 4 米，不规则行向种植，平均亩栽 120 株设计，养护期三年。

二、建设单位名称和联系方式

名 称：宁夏贺兰山东麓葡萄酒产业园区管委会

地 址：银川市金凤区阅海湾中央商务区新丝路 42 号

联系方式：娄少华 17709585847

邮 箱：3348909932@qq.com

三、公众意见表的网络链接

http://www.mee.gov.cn/xxgk2018/xxgk/xxgk01/201810/t20181024_665329.html

四、提交公众意见表的方式和途径

公众可通过邮寄、电子邮件、传真等方式和途径将公众意见表反馈给建设单位。



宁夏贺兰山东麓葡萄酒产业园区管委会

2022年9月9日

(此件公开发布)